



Městský úřad Nový Jičín

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-59921/2024/ÚPSŘ-Kop

Spis. značka: 25901/2023Ko

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Romana Kopecká

Pracoviště: Masarykovo nám. 1

Telefon: +420 556 768 363

Datum: 15.04.2024

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Sedlnice, IČO 00298352, Sedlnice č.p. 109, 742 56 Sedlnice, kterou zastupuje Ing. Jan Herian, Bajgarova č.p. 634, 725 26 Ostrava

(dále jen "žadatel") podal dne 24.10.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Veřejná účelová komunikace - (místní komunikace), (ÚS 1 "NAD HŘIŠTĚM), ETAPA Č 3 Větev A, B1, C

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 1113/23 (orná půda), parc. č. 1113/50 (orná půda), parc. č. 1113/51 (orná půda), parc. č. 1113/55 (orná půda), parc. č. 1113/66 (orná půda), parc. č. 1113/95 (orná půda), parc. č. 1113/115 (orná půda), parc. č. 1113/116 (orná půda), parc. č. 1113/117 (orná půda), parc. č. 1113/118 (orná půda), parc. č. 1113/119 (orná půda), parc. č. 1113/121 (orná půda), parc. č. 1113/125 (orná půda), parc. č. 1113/132 (orná půda), parc. č. 1113/133 (orná půda), parc. č. 1113/134 (orná půda), parc. č. 1113/137 (orná půda), parc. č. 1113/141 (orná půda), parc. č. 1113/142 (orná půda), parc. č. 1113/143 (orná půda), parc. č. 1113/148 (orná půda), parc. č. 1113/150 (orná půda), parc. č. 1113/152 (orná půda), parc. č. 1113/154 (orná půda), parc. č. 1113/156 (orná půda), parc. č. 1181/2 (ostatní plocha), parc. č. 1113/166 (orná půda) v katastrálním území Sedlnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 15.11.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 05.04.2024.

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavbu veřejně přístupné účelové komunikace.

Větev A - š. 6 m dl. 399 m, B1 – š. 6 m dl. 170 m, C – š. 6 m dl. 123,5 m.

Skladba:	asfaltový recyklát	0-32 mm	tl.100 mm
	šterkodrt'	fr.32-63 mm	tl.150 mm
	drcené kamenivo	fr. 0-90 mm	tl. 350 mm
		celkem	600 mm

Dešťové vody z komunikace budou svedeny do vsakovacího drénu podél komunikace o hloubce 1,2 m a zaústěny do vsakovacího prvku na pozemku parc.č. 1113/16 a 1113/18. Vsakovací prvek

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

bude proveden ve formě vsakovací jámy o ploše 200 m² zahloubené do štěrkopísčitých vrstev do hloubky cca 4-5 m.

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), ve znění účinném do 31. 12. 2023, ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, úřední dny pondělí 08:00 - 11:00, 12:00 - 17:00 hodin, středa 08:00 - 11:00, 12:00 - 17:00 hodin).

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků, dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastníci řízení tak mohou učinit 16 – 20 den ode dne doručení tohoto oznámení na stavebním úřadě v kanceláři č. 035.

Romana Kopecká
oprávněná úřední osoba

Příloha: koordinační situace C3 (zmenšeno)**Obdrží:****I. Účastník společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona – stavebník (doporučeně do vlastních rukou):**

- Ing. Jan Herian, IDDS: w3trvdt
místo podnikání: Bajgarova č.p. 634, Krásné Pole, 725 26 Ostrava 26
zastoupení pro: obec Sedlnice, Sedlnice č.p. 109, 742 56 Sedlnice

II. Účastník společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (doporučeně do vlastních rukou):

- obec Sedlnice, Sedlnice č.p. 109, 742 56 Sedlnice

III. Účastník společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (doporučeně do vlastních rukou):

- Ing. Jan Herian, IDDS: w3trvdt
místo podnikání: Bajgarova č.p. 634, Krásné Pole, 725 26 Ostrava 26
zastoupení pro: Ivan Babinec, Josefovce č.p. 87, 742 83 Klimkovice
zastoupení pro: František Kalembo, Sedlnice č.p. 37, 742 56 Sedlnice
- Radoslav Mrkvica, IDDS: yria48p
trvalý pobyt: Sedlnice č.p. 473, 742 56 Sedlnice
- Ivana Mrkvicová, Sedlnice č.p. 473, 742 56 Sedlnice
- Klíčové stavby s.r.o., IDDS: wymrv4q
sídlo: Slavíkova č.p. 6139/18c, Poruba, 708 00 Ostrava 8
- Miroslav Rachač, Sedlnice č.p. 634, 742 56 Sedlnice
- Lenka Rachačová, Sedlnice č.p. 634, 742 56 Sedlnice
- Bc. Marie Vyškovská, Sedlnice č.p. 633, 742 56 Sedlnice
- Pavel Chamrád, Poštovní č.p. 595, Butovice, 742 13 Studénka 3
- Mgr. Dana Chamrádová, Sedlnice č.p. 637, 742 56 Sedlnice
- Aleš Pavlásek, Sedlnice č.p. 640, 742 56 Sedlnice
- Hana Pavlásková, Sedlnice č.p. 640, 742 56 Sedlnice
- Jakub Ficker, Sedlnice č.p. 641, 742 56 Sedlnice
- Markéta Fickerová, Sedlnice č.p. 641, 742 56 Sedlnice
- Lenka Zagorová, IDDS: tcunm2f
trvalý pobyt: Sedlnice č.p. 651, 742 56 Sedlnice
- Ondřej Polák, Sedlnice č.p. 654, 742 56 Sedlnice
- Marek Basler, IDDS: 5ug3vzf
trvalý pobyt: Sedlnice č.p. 653, 742 56 Sedlnice
- Adéla Kadrnková, IDDS: ydd3z2g
trvalý pobyt: Sedlnice č.p. 653, 742 56 Sedlnice
- Libor Korňuta, Sokolská č.p. 292/31, 470 01 Česká Lípa 1
trvalý pobyt: Sedlnice č.p. 659, 742 56 Sedlnice
- Radka Korňutová, Sedlnice č.p. 659, 742 56 Sedlnice
- Kamila Košaříková, Odbojářů č.p. 3620/15, 767 01 Kroměříž 1
- Lukáš Stypa, Květná č.p. 284, 747 57 Slavkov u Opavy
- Jan Hodaň, IDDS: 3vrhae5
trvalý pobyt: Sedlnice č.p. 664, 742 56 Sedlnice
- Jana Hodaňová, Sedlnice č.p. 664, 742 56 Sedlnice
- Lukáš Soukal, Sedlnice č.p. 665, 742 56 Sedlnice
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

IV. Účastník společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona – osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona se tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru (doručení veřejnou vyhláškou):

- vlastníci sousedních pozemků a staveb: parc. č. 1113/113, 1113/44, 1229/2, 1113/52, 1113/107, 1113/108, 1113/94, 1113/53, 1113/56, 1113/35, 1113/120, 1113/122, 1113/123, 1113/124, 1113/126, 1113/127, 1113/128, 1113/129, 1113/138, 1113/139, 1113/140, 1113/147, 1113/149, 1113/151, 1113/153, 1113/155, 1113/61, 1113/75, 1113/135, 1113/45, 1113/69, 1113/70, 1113/71, 1113/72, 1113/73, 1113/74, 1224, 1113/58, 1229/4 v katastrálním území Sedlnice.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků a staveb není vyčerpávající a může obsahovat nepřesnosti. V případě pochybností o účastenství ve společném řízení poukazuje zdejší správní orgán na § 28 odst. 1 správního řádu. Podle tohoto ustanovení je za účastníka řízení považován v pochybnostech i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem, dokud se neprokáže opak.

V. Dotčené správní orgány (doporučeně do vlastních rukou):

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín, IDDS: w8pai4f
sídlo: Štefánikova č.p. 1977/9, 741 01 Nový Jičín 1
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor dopravy, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor ÚPSŘ, úsek územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
- Policie České republiky Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v
sídlo: Svatopluka Čecha č.p. 1217/9, 741 01 Nový Jičín 1

VI. Správce úřední desky – s žádostí o vyvěšení na úřední desce, doručení této písemnosti do místa vyvěšení (Jeseník nad Odrou) nemá právní účinky doručení:

- Městský úřad Nový Jičín, Odbor kancelář vedení města, úřední deska, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
- Obecní úřad Sedlnice, Správce úřední desky, sídlo: Sedlnice č.p. 109, 742 56 Sedlnice

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Nový Jičín, elektronické desce městského úřadu Nový Jičín, se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení: 17. 4. 2024

Datum sejmutí: 3. 5. 2024

Ev.číslo: 22/2024

OBECNÍ ÚŘAD V SEDLNICÍCH
742 56 SEDLNICE, okr. Nový Jičín
IČO: 298352; tel./fax: 556 745 591-2

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení
Razítko:

Manelita Měšková
Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: 17.4.2024

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno do: 3.5.2024

OBECNÍ ÚŘAD V SEDLNICÍCH
742 56 SEDLNICE, okr. Nový Jičín
IČO: 298352; tel./fax: 556 745 591-2

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění
Razítko:



Zodpovědný projektant	Projektant	Kreslil	Kolaudoval	CTIBOR SOBEL ZAMOSTNÍ 1155/27 701 00 OSTRAVA	
SOBEL	SOBEL	SOBEL		Datum	12/2023
Stavebník	OBEC SEDLNICE			Účel dokumentace	DSP
Místo stavby	KAT.ÚZ. SEDLNICE			Měřítko	1:1500
VEREJNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKACE (Místní komunikace)				Číslo archivu	
Název KOORDINAČNÍ SITUACE				Číslo kopie	Číslo výkresu
PARC.Č. 1113/66, 1113/166, 1113/85, 1113/50, 1113/51, 1113/132, 1113/142, 1113/143, 1113/23, 1113/137, 1113/116, 1113/118, 1113/95, 1113/115, 1113/117, 1113/119, 1113/121, 1113/125, 111/129, 1113/141, 1113/133, 1113/134, 1113/148, 1113/150, 1113/152, 1113/154, 1113/156, 1113/153, 1113/153, 1113/151					