



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

ODBOR ENERGETICKÝCH STAVEB

Budova Ministerstva průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

SPIS. ZN. SZ DESU/001671/25/3
Č.J.: DESU/221/003652/25
VYŘIZUJE: Ing. Milena Pešoutová
TEL.: 601 208 468
E-MAIL: milena.pesoutova@desu.gov.cz

DATUM: 25. 02. 2025

OBECNÍ ÚŘAD SEDLNICE			
Č.j.:	00/349/2025		
Datum doručení:	26 -02- 2025		
Zpracovatel:	Počet listů:	Přílohy:	
Mac	5	1	
Spisový znak:	Poč. listů:	Poč. svazků:	Jiný druh:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ (navazující řízení)

OAMP Hall 6 s.r.o. (IČ 07899751), 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, kterou na základě plné moci zastupuje společnost **Technoprojekt, a.s. (IČ 27810054), Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava** (dále jen „stavebník“), podal dne 23. 01. 2025 žádost o povolení změny záměru před dokončením na stavbu

„AREÁL OAMP Hall 6“

(dále jen „záměr“) na pozemcích pozemková parc. č. 1276/1, 1276/4, 1290/2, 1290/20, 1290/24, 1309/2, 1309/3, 1309/21, 1309/23, 1309/24, 1310/1, 1310/2, 1311, 1312, 1314, 1315, 1316/1, 1317, 1318/1, 1318/2, 1318/3, 1318/6, 1318/7, 1319, 1320/1, 1321/1, 1321/2, 1322/1, 1322/3, 1324/1, 1325/1, 1325/13, 1325/16, 1326, 1327, 1329/2, 1331/1, 1332/1, 1332/11, 1332/14, 1332/116, 1332/117, 1366/3, 1366/47, 1366/48, 1467/6, 1468/6 v katastrálním území Mošnov a parc. č. 1122/1, 1122/3, 1122/4, 1122/57, 1122/58, 1122/93, 1122/95 v katastrálním území Sedlnice.

Rozhodnutí, jehož se změny týkají vydal Dopravní a energetický stavební úřad dne 19. 12. 2024 pod č.j.: DESU/221/036548/24, sp. zn.: SZ DESU/009600/24/7.

Záměr obsahuje tyto změny stavby:

V rámci realizace stavby budou používány stroje, které budou penetrovat výšková ochranná pásma mezinárodního letiště Ostrava Mošnov. Konkrétně se jedná o vrtnou pilotovací soupravu a automobilový jeřáb.

Dnem doručení žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před dokončením podle § 224 stavebního zákona, a to i v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), neboť se jedná o strategicky investiční stavbu dle ust. § 1 odst. 13 zákona o urychlení výstavby.

Vedené řízení je v souladu s ust. § 3 písm. g) bodem 9. zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na ŽP“), navazujícím řízením vedené k záměru nebo jeho změně, které podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

Dopravní a energetický stavební úřad, odbor energetických staveb (dále jen „stavební úřad“), jako stavebním úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyrozumívá účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení a určuje lhůtu pro uplatnění námitek do

Dopravní a energetický stavební úřad
nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
IČO: 19139314

IDDS: 7mnrnuu
e-mail: posta@desu.gov.cz

15 dnů od doručení tohoto oznámení

a to podáním na adresu sídla Dopravního a energetického stavebního úřadu (tj. nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha) nebo případně do datové schránky Dopravního a energetického stavebního úřadu (IDDS: 7mnrnuu). K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese Dopravní a energetický stavební úřad, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc (nejlépe po předchozí telefonické či emailové domluvě s viz. vyřizuje, v záhlaví tohoto dokumentu).

Jelikož žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští stavební úřad od ústního jednání i od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě.

Účastníci řízení se mohou podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Rozhodnutí ve věci bude vydáno po skončení lhůty 5 dnů, která začíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek účastníků řízení.

INFORMACE

dle ust. § 9b zákona o posuzování vlivů na ŽP

předmětem žádosti o povolení změny záměru před dokončením na stavbu „**AREÁL OAMP Hall 6**“ je změna způsobu realizace stavby, při níž budou používány stroje, které budou penetrovat výšková ochranná pásma mezinárodního letiště Ostrava Mošnov. Konkrétně se jedná o vrtnou pilotovací soupravu a automobilový jeřáb.

Za splnění zákonných požadavků bude v navazujícím řízení o záměru vydáno povolení o změně záměru před dokončením, které po nabytí právní moci opravňuje stavebníka k zahájení změn stavby.

Povaha rozhodnutí je konstitutivní, neboť zakládá (konstituuje) hmotná subjektivní práva a/nebo ukládá hmotné právní povinnosti, které tu předtím nebyly.

Pro stavební záměr pod názvem: „OAMP Hall 6“ vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, podle § 9a zákona o posuzování vlivů na ŽP souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, pod č. j.: MSK 92786/2024, sp. zn.: ŽPZ/11309/2024/Šub ze dne 10. 07. 2024.

Dokumenty pořízené v průběhu posouzení vlivů na životní prostředí jsou v elektronické podobě k dispozici na internetové adrese: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_MSK2355?lang=cs a u Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství.

Podklady pro vydání rozhodnutí včetně dokumentace stavby a veškerých vyjádření, závazných stanovisek dotčených orgánů, které byly vydány pro účely navazujícího řízení, jsou dle ustanovení § 9a odst. 2 zákona o posuzování vlivů na ŽP veřejnosti zpřístupněny. Nahlédnout do těchto podkladů je možno **na adrese Dopravní a energetický stavební úřad, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc, nejlépe po předchozí telefonické či emailové domluvě (viz. vyřizuje, v záhlaví tohoto dokumentu)** po dobu trvání správního řízení.

Pro účely navazujícího řízení byla vydána tato vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů:

- Úřad pro civilní letectví, závazné stanovisko č. j.: 000063-25-701 ze dne 10. 01. 2025 a rozhodnutí ze dne 16. 01. 2025, č.j.: 308-25-701

Pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, do 30 dnů ode dne zveřejnění informace podle ustanovení § 9b odst. 1 zákona o posuzování vlivů na ŽP, stává se účastníkem navazujícího řízení též

a) dotčený samosprávní celek

b) dotčená veřejnost uvedená v ustanovení § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na ŽP, tj. právnická osoba soukromého práva, jejímž předmětem je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejímž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění informací o navazujícím řízení podle ustanovení § 9b odst. 1 zákona o posuzování vlivů na ŽP, nebo kterou podporuje svými podpisy nejméně 200 osob.

Odvolání ve smyslu ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu, proti rozhodnutí v navazujícím řízení může podle ustanovení § 9c odst. 4 zákona o posuzování vlivů na ŽP podat také dotčená veřejnost uvedená v ustanovení § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na ŽP, a to i v případě, že nebyla účastníkem v prvním stupni. Splnění podmínek podle ustanovení § 3 písm. i) bodu 2 zákona o posuzování vlivů na ŽP doloží dotčená veřejnost v podání písemného oznámení podle ustanovení § 9c odst. 3 zákona o posuzování vlivů na ŽP nebo v odvolání (rozkladu) podle ustanovení § 9c odst. 4 zákona o posuzování vlivů na ŽP.

Veřejnost může v tomto řízení v souladu s § 9c odst. 1 zákona o posuzování vlivů na ŽP uplatňovat připomínky k záměru, a to nejpozději ve lhůtě stanovené pro uplatnění závazných stanovisek, námitek a připomínek. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

Oznámení o zahájení navazujícího řízení o záměru se v souladu s ustanovením § 9b odst. 1 zákona o posuzování vlivů na ŽP doručuje podle § 25 zákona správního řádu veřejnou vyhláškou.

Veřejná vyhláška s oznámením o zahájení navazujícího řízení o záměru s informací podle § 9b odst. 1 zákona o posuzování vlivů na ŽP je vyvěšena dnem zveřejnění na úřední desce správního orgánu, který navazující řízení vede, tj. Dopravního a energetického stavebního úřadu jako stavebního úřadu a bude zde vyvěšena do lhůty stanovené pro uplatnění závazných stanovisek, námitek a připomínek. Obsah vyhlášky zveřejní Dopravní a energetický stavební úřad též způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.desu.cz zároveň se žádostí o vydání povolení záměru.

Veřejná vyhláška s oznámením o zahájení navazujícího řízení o záměru s informací podle § 9b odst. 1 zákona o posuzování vlivů na ŽP bude rovněž zveřejněna na úředních deskách měst a obcí v jejichž území se záměr nachází až do lhůty stanovené pro uplatnění závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Poučení:

Podle ustanovení § 9b odst. 3 zákona o posuzování vlivů na ŽP se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků podle správního řádu, oznámení o zahájení řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Oznámení o zahájení navazujícího řízení se doručuje postupem podle ustanovení § 144 odst. 6 zákona správního řádu. Dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednává záměr

dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Ing. Petr Kolačkovský
Organizace:	Dopravní a energetický stavební úřad
Sériové č. cert.:	23642282
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	25.02.2025 12:38:58
Důvod:	
Místo:	

Ing. Zdeňka Fialová
ředitelka odboru energetických staveb

Příloha:

- **kopie žádosti o změně záměru před dokončením** (pouze jako součást vyvěšení na úřední desce Dopravního a energetického stavebního úřadu a na úředních deskách dotčených obecních úřadů)

Upozornění:

Stavební úřad jakožto správce osobních údajů informuje účastníky řízení a dotčené správní orgány, že v rámci jím vedeného řízení zpracovává identifikační údaje fyzických osob, tj. jméno, příjmení, titul, datum narození, IČO, a dále kontaktní údaje, tj. adresa trvalého pobytu, doručovací adresa, emailová adresa, číslo telefonu, datové schránky, a to za účelem vedení databáze účastníků řízení a dalších stavbou dotčených právních subjektů pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu při výkonu působnosti podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Zpracování osobních údajů probíhá v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů „GDPR“). Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky, nebo manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě, při dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů. Doba zpracování osobních údajů je odvozena od lhůt uvedených ve Spisovém a skartačním řádu DESÚ, či v příslušných právních předpisech. Jde o dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z příslušných právních předpisů. Fyzická skartace probíhá na základě výběru v opakovaném 10-letém cyklu.

Obdrží:

Doručení jednotlivě:

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 správního řádu - žadatel:

Technoprojekt, a.s., **IDDS: pccm48a**

sídlo: Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava

zastoupení pro: OAMP Hall 6 s.r.o. (IČ 07899751), 28, října 3346/91, 702 00 Ostrava

Dotčené úřady:

Úřad pro civilní letectví, **IDDS: v8gaaz5**

sídlo: K letišti 1149/23, 160 08 Praha

Krajský úřad, Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství, **IDDS: 8x6bxsd**

sídlo: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

Doručení veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení podle § 27 odst.2 správního řádu - dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech:

Obec Mošnov, **IDDS: tq9axrb**

sídlo: Mošnov č. 96, 742 51 Mošnov

Obec Sedlnice, **IDDS: z3haxtz**

sídlo: Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice

Statutární město Ostrava, **IDDS: 5zubv7w**

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

TKD Ostrava Mošnov, s.r.o., **IDDS: fxvnx7x**

sídlo: č. p. 410, 74251 Mošnov

Letiště Ostrava, a.s., **IDDS: z7fexxb**

sídlo: Mošnov č. 401, 742 51 Mošnov

Řízení leteckého provozu České republiky, **IDDS: xhusbrm**

sídlo: Navigační 787, 252610 Jeneč

Tento dokument včetně přílohy (kopie žádosti o povolení záměru) bude vyvěšen po dobu 30 dnů na úředních deskách následujících úřadů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé ust. § 25 odst. 2 správního řádu, 30. den je posledním dnem oznámení:

Dopravní a energetický stavební úřad, **zde**

Obec Mošnov, **IDDS: tq9axrb**

sídlo: Mošnov č. 96, 742 51 Mošnov

Obec Sedlnice, **IDDS: z3haxtz**

sídlo: Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice

Podle § 25 odst. 3 správního řádu je dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy Dopravního a energetického stavebního úřadu. **Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Dopravního a energetického stavebního úřadu.**

Záznam o zveřejnění oznámení:

Vyvěšeno dne 26.2.2025

Sejmuto dne 31.3.2025

Ev. číslo: 12 / 2025

Máková

OBCNÍ ÚŘAD V SEDLNICÍCH
742 56 SEDLNICE, okr. Nový Jičín
IČO 298352; tel./fax: 556 745 591-2

Razítko a podpis subjektu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

ČÁST A

Stavební úřad: Dopravní a energetický stavební úřad
Obec: Praha
Ulice / část obce: nábřeží Ludvíka Svobody / Nové Město
Č.p./č.o.: 1222 / 12
PSČ: 11000

ID dokumentu:



Datum: 23.01.2025

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O ZMĚNU ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184 a § 224 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 9 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Základní údaje o povoleném záměru, jehož změna před dokončením je požadována

A.1	Název záměru	AREÁL OAMP Hall 6
A.2	Povolení záměru	
A.2.1	označení správního orgánu, který povolení záměru vydal	Dopravní a energetický stavební úřad
A.2.2	číslo jednací	DESU/221/036548/24
A.2.3	ze dne	2024-12-19
A.3	ID ověřené dokumentace k povolenému záměru (podle vyhlášky o dokumentaci staveb) vložené do evidence elektronických dokumentací	

Součástí žádosti je

A.4	žádost o výjimku z požadavků na výstavbu ¹	<input type="checkbox"/>
-----	---	--------------------------

Součástí záměru je

A.5	změna využití území ²	<input type="checkbox"/>
A.6	dělení nebo scelení pozemků	<input type="checkbox"/>
A.7	stanovení ochranného pásma ³	<input type="checkbox"/>

B. Žadatel (stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	<input type="checkbox"/>
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	<input type="checkbox"/>
B.2.2	je zastoupen ⁴	<input checked="" type="checkbox"/>
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	<input type="checkbox"/>
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ Vyplňte část D VÝJIMKA Z POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU.

² Viz § 213 stavebního zákona (např. terénní úprava, změna druhu pozemku nebo způsobu využití pozemku, úprava pozemku, která má vliv na schopnost vsakování vody).

³ Návrh na stanovení ochranného pásma, které se týká blíže neurčeného okruhu osob, nebo ochranného pásma vodního díla je nutné podat samostatně na formuláři, který je obsažen v příloze č. 9 vyhlášky č. 149/2024 Sb..

⁴ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1	Fyzická osoba				
Příjmení:			Datum narození:		
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	

B.3.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:			IČO ¹⁰ :		
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹¹ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma: OAMP Hall 6 s.r.o.			IČO ¹⁰ : 07899751		
Adresa sídla:	Obec: Ostrava		Část obce: Moravská Ostrava		
	Ulice: 28. října		Č.p. ⁷ : 3346	Č.o: 91	PSČ: 70200
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky: x6ev28u	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení: Kalina			Datum narození: 1974-12-20		
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ : Petr		Státní příslušnost: CZE	
Funkce nebo oprávnění ¹² : jednatel		Oprávnění jednat	od: 2019-02-14	do:	

⁵ Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

⁶ Uveďte všechna jména.

⁷ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁸ Nevyplňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁹ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

¹⁰ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

¹¹ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako Místo podnikání (sídlo).

¹² Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Základní údaje o záměru

C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹³	Z/2025/13511			
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	<input type="checkbox"/>			
C.1.3	Název záměru	AREÁL OAMP Hall 6			
C.1.4	Místo záměru:	Obec: Mošnov	Část obce:		
		Ulice:	Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:

C.2 Popis požadované změny záměru před dokončením

C.2.1	Popis změny a její porovnání s povolením záměru a s ověřenou dokumentací pro povolení záměru			
Viz příloha Součást žádosti podle části A k bodu C.2.2				
C.2.2	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.			

¹³ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.



D. Dokumentace

Dokumentace pro povolení záměru podle vyhlášky o dokumentaci staveb ¹⁴ s vyznačením zamýšlených změn

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace záměru byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	<input type="checkbox"/>

E. Provádění stavby nebo zařízení

E.1	K provedení stavby má být použit sousední pozemek nebo stavba ¹⁵	<input type="checkbox"/>
-----	---	--------------------------

F. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V _____ Dne: _____

Generováno v Portálu stavebníka za
KAMILA JANKŮ
qQvLQrfneZV5Du8XitM4+uk=
23.01.2025 v 14:37

Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části G.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu. Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.

¹⁴ Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací. Dokumentaci pro povolení záměru, která nemusí být zpracovaná projektantem, vloží do Evidence elektronických dokumentací stavební úřad, neučiní-li tak spolu s podáním žádosti stavebník.

¹⁵ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod A Užití sousedního pozemku nebo stavby.



ZÁSTUPCE ŽADATELE¹⁶

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:			Datum narození:		
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o.:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o.:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:			IČO ¹⁰ :		
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹¹ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o.:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o.:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma: Technoprojekt, a.s.			IČO ¹⁰ : 27810054		
Adresa sídla:	Obec: Ostrava		Část obce: Moravská Ostrava		
	Ulice: Havlíčkovo nábřeží		Č.p. ⁷ : 2728	Č.o: 38	PSČ: 70200
Telefon ⁹ : 603237737		E-mail ⁹ : kamila.janku@technoprojekt.cz		ID datové schránky: pccm48a	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení: Janků			Datum narození: 1970-03-29		
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ : Kamila		Státní příslušnost: CZE	
Funkce nebo oprávnění ¹² : Inženýrská činnost		Oprávnění jednat	od: 2024-05-10	do:	

¹⁶ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU

A. Užití sousedního pozemku nebo stavby

A.1	Označení dotčeného pozemku nebo stavby nebo jejich částí				
Pozemek			Stavba		
Katastrální území	Parcelní č. ¹⁷	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky
A.2	Užívá-li se pro realizaci záměru více pozemků nebo staveb, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.				<input type="checkbox"/>
A.3	Odůvodnění Uveďte důvod pro použití sousedního pozemku nebo stavby, vymezení prováděné činnosti na sousedním pozemku nebo stavbě a podmínky omezení, zejména časové rozmezí provádění činnosti:				

¹⁷ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“



VÝJIMKA Z POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

A. Specifikace požadované výjimky z požadavků na výstavbu a její odůvodnění

V případě, že součástí žádosti o povolení záměru je žádost o výjimku z požadavků na výstavbu se uvede:

A.1	Ustanovení prováděcího právního předpisu, ze kterého je povolení výjimky požadováno
A.2	Popis požadované výjimky
A.3	Odůvodnění požadované výjimky ¹⁸

¹⁸ Z odůvodnění musí být zřejmé, že řešení dle požadované výjimky neohroží bezpečnost, zdraví ani život osob nebo zvířat, sousední pozemky nebo stavby, a že řešením podle povolené výjimky bude dosaženo účelu sledovaného požadavky na výstavbu.



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU

	Pozemek, na němž se má záměr uskutečnit							
	Katastrální území	Parcelní č. ¹⁷	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely	Změna využití území	Dělení nebo scelení pozemku	Navrhované ochranné pásmo	Staveniště
A.1					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.2					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.3					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.4					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.5					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.6					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.7					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.8					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.9					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.10					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.11					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.12					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.13					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.14					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.15					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.16					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.17					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.18					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.19					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.20					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.21					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.22					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.23					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.24					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.25					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B. Má-li být záměr realizován na více pozemcích, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

(na níž se má záměr uskutečnit)

	Pozemek		Stavba, na níž se má záměr uskutečnit				
	Katastrální území	Parcelní č. 17	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky	IČS ¹⁹
A.1							
A.2							
A.3							
A.4							
A.5							
A.6							
A.7							
A.8							
A.9							
A.10							
A.11							
A.12							
A.13							
A.14							
A.15							
A.16							
A.17							
A.18							
A.19							
A.20							
A.21							
A.22							
A.23							
A.24							
A.25							

B.	Má-li být záměr realizován na více stavbách, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	<input type="checkbox"/>
-----------	---	--------------------------

¹⁹ Uveďte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno



SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O ZMĚNU ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

A.1	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	<input type="checkbox"/>
A.2	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	<input checked="" type="checkbox"/>
A.3	Plná moc v případě zastupování stavebníka/vlastníka, pokud již nebyla předložena plná moc k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	<input checked="" type="checkbox"/>
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	<input type="checkbox"/>
A.5	Dokumentace pro povolení záměru s vyznačením zamýšlených změn (včetně dokladové části obsahující vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených změnou záměru před dokončením, vyjádření, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů ke změně záměru před dokončením a další podklady vyžadované stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy). Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D.1 žádosti.	<input checked="" type="checkbox"/>
A.6	V případě výrobku, který plní funkci stavby, doklad podle jiného právního předpisu ²⁰ prokazující shodu vlastností výrobku plnícího funkci stavby s požadavky podle § 153 stavebního zákona nebo dokumentace výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklady, ze kterých je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.	<input type="checkbox"/>
A.7	Plánovací smlouva, je-li uzavřena (např. plánovací smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li změna záměru před dokončením vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury).	<input type="checkbox"/>
A.8	Další součásti žádosti ²¹ :	<input checked="" type="checkbox"/>
A.8.1	podle části A k bodu B.1	<input type="checkbox"/>
A.8.2	podle části A k bodu C.2.2	<input checked="" type="checkbox"/>
A.8.3	podle části C k bodu A.2	<input type="checkbox"/>
A.8.4	podle části E k bodu B	<input checked="" type="checkbox"/>
A.8.5	podle části F k bodu B	<input type="checkbox"/>
A.8.6		<input type="checkbox"/>
A.8.7		<input type="checkbox"/>
A.8.8		<input type="checkbox"/>
A.8.9		<input type="checkbox"/>
A.8.10		<input type="checkbox"/>

²⁰ Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

²¹ V případě, že součástí dokladové části dokumentace pro povolení stavby nejsou všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.

