



**město Nový Jičín**  
Městský úřad Nový Jičín  
Odbor životního prostředí

001 951/2025

9.4.2025 DS

Váš dopis zn.:

Ze dne: 24.03.2025

Naše č.j.: MUNJ-40503/2025/OŽP-Bok

ARPEX MORAVA s.r.o.

Spis. značka: S-MUNJ-6266/2025/OŽP

Teslova č. p. 873/2  
702 00 Ostrava

Vyřizuje: Ivana Boková

Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1

Telefon: 556768265

Mobil:

E-mail: ivana.bokova@novyjicin.cz

Datum: 08.04.2025

### **Závazná část**

**Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí** (dále jen „městský úřad“), obdržel žádost o KZS resp. JES

od žadatele: **ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova č. p. 873/2, Ostrava,**

k záměru „**K\_NJ\_Sedlnice, parc.55/7, NNK /IV-12-8030337/**“

a jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 3 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s § 12 odst. 15 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění vyhlášky č. 389/2022 Sb., a podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a to orgán v oblasti geologických prací podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), vodoprávní úřad podle § 17, § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1 a § 126a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3) a odst. 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), orgán ochrany přírody podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3, § 5b odst. 1, § 8 odst. 1, § 9 odst. 1, § 10 odst. 2, § 12 odst. 2, § 37 odst. 2, § 46 odst. 1, § 63 odst. 1, § 75 odst. 1 písm. a) až c) a odst. 3, § 76, § 77 odst. 1 písm. a), c), g), k), n) a q), odst. 4 písm. b) a e) a odst. 5 písm. b), § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8, § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. i), § 18a a § 21 odst. 3 věty první zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), a orgán státní správy lesů podle § 12 odst. 3 a 4, § 14 odst. 2 a 3, § 16, § 17, § 47 odst. 1 písm. a) a b), § 48 odst. 1 písm. c) a d) a odst. 2 písm. c), § 48a odst. 2 písm. c) a § 58a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), respektive

#### **ADRESA**

Město Nový Jičín  
Masarykovo nám. 1/1  
741 01 Nový Jičín

#### **KONTAKTY**

ISDS: ywmb4nc  
e-podatelna@novyjicin.cz  
+420 556 768 222

#### **WWW.NOVIJICIN.CZ**

facebook.com/novyjicin  
IČO 00298212

Č.j.: MUNJ-40503/2025/OŽP-Bok

**správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska** podle § 11 písm. d) a § 18 odst. 1 a 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, (dále jen „zákon o jednotném environmentálním stanovisku“), **a dále jako orgán státní památkové péče** podle § 14 odst. 1, § 29 odst. 2 písm. b) a § 42a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), po zahrnutí do tohoto koordinovaného závazného stanoviska požadavků na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které městský úřad takto hájí podle právních předpisů,

**vydává**

**podle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu**, včetně přiměřeně též podle § 140 správního řádu, **a podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku** a na základě žádosti ze dne 21.03.2025

**pro žadatele: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly**,  
(dále též jen „žadatel“),  
**v zastoupení: ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova 873/2, 702 00 Ostrava – Přívoz**

**k záměru „K\_NJ\_Sedlnice, parc.55/7, NNK /IV-12-8030337/“**  
(dále jen „předmětný záměr“)

na základě předložené projektové dokumentace zpracovatele: ARPEX MORAVA s.r.o. Ostrava,  
zpracované: 03/2025,  
na pozemku parc. č. 55/7, 27/2, 27/1, 25/1 v katastrálním území Sedlnice,

**koordinované závazné stanovisko, obsahující souhlasné jednotné environmentální stanovisko (JES), s tímto závěrem:**

**Předmětný záměr z hlediska všech městským úřadem chráněných veřejných zájmů je přípustný.**

### **Odůvodnění**

Ve věci byl záměr posouzen oprávněnými úředními osobami v jednotlivých oblastech následovně:

Útvar: **Odbor životního prostředí (referent Mgr. Martin Schönwälder)**

Číslo jednací: MUNJ-34894/2025/OŽP-Scho  
Spis. značka: S-MUNJ-6266/2025/OŽP



nojivp25v00c8c

Vyřizuje: Mgr. Martin Schönwälder  
Funkce: Státní správa lesů

Z hlediska zákona o lesích lze záměr realizovat.

Orgán státní správy lesů není dotčeným orgánem v projednávané věci, neboť předloženým záměrem nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa, ani umístění do vzdálenosti 30 m od okraje lesa.

Útvar: **Odbor životního prostředí (referent Ing. Jan Mitáš)**

Číslo jednací: MUNJ-37096/2025/OŽP-Mit  
Spis. značka: S-MUNJ-6266/2025/OŽP



nojivp25v00cyy

Vyřizuje: Ing. Jan Mitáš  
Funkce: zemědělský půdní fond

Č.j.: MUNJ-40503/2025/OŽP-Bok

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Záměr bude realizován na pozemcích pod ochranou ZPF po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu upozorňuje na dodržení opatření na ochranu zemědělského půdního fondu dle ust. § 8 zákona o ochraně ZPF a oznamovací povinnost vycházející z ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF.

**Útvar: Odbor životního prostředí (referent Mgr. Martin Petrušek)**

Číslo jednací:	MUNJ-37357/2025/OŽP-Pk	 nojiv p25v00d1h
Spis. značka:	S-MUNJ-6266/2025/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Martin Petrušek	
Funkce:	vodní hospodářství	

Předmětným záměrem - povolením stavby „K\_NJ\_Sedlnice, parc. 55/7, NNk“ na parc.č. 25/1, 27/1, 27/2, 55/7 v k.ú. Sedlnice nedojde k dotčení zájmů chráněných vodním zákonem podle § 104 odst. 3 a § 17 vodního zákona.

Rozsah stavby podle předložené projektové dokumentace, zpracované v březnu 2025 společností ARPEX MORAVA s.r.o.: řešeno je nové zemní vedení NN v délce 21 m včetně nové rozpojovací skříně na stávajícím sloupi a nové pojistkové skříně, křížení místní komunikace bude provedeno protlakem. Zásobování stavby vodou, zneškodňování odpadních vod a dešťových vod, příp. zacházení se závadnými látkami není vzhledem k charakteru záměru řešeno.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že realizací předmětného záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod Sedlnice od pramene po ústí do toku Odra HOD\_0100. Vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Vodohospodářské zájmy ve smyslu § 17 vodního zákona nebudou výše uvedeným záměrem dotčeny. Stavba se nenachází ve stanoveném záplavovém území.

Na pozemku parc.č. 27/2 v k.ú. Sedlnice vodoprávní úřad eviduje vodovod pro veřejnou potřebu, která je chráněna ochranným pásmem ve smyslu § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Stavbu v ochranném pásmu vodovodu pro veřejnou potřebu je třeba projednat s vlastníkem a provozovatelem tohoto vodovodu.

**Útvar: Odbor životního prostředí (referent Mgr. Eva Rusková)**

Číslo jednací:	MUNJ-38560/2025/OŽP-Rus	 nojiv p25v00d1g
Spis. značka:	S-MUNJ-6266/2025/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Eva Rusková	
Funkce:	odpadové hospodářství	

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství předmětný záměr posoudil a neshledal důvody pro jeho nepřijatelnost. Dle ust. § 146 odst. 3 písm. a) se závazné stanovisko a vyjádření dle ust. 146 odst. 3 písm. b) a c) nevydávají, jde-li o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko.

Realizace záměru je přípustná a správní orgán nemá proti záměru námítky za předpokladu dodržování platného zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

**Útvar: Odbor životního prostředí (referent Ing. Michaela Kruttová)**

Číslo jednací:	MUNJ-39649/2025/OŽP-Krut	 nojiv p25v00d14
Spis. značka:	S-MUNJ-6266/2025/OŽP	
Vyřizuje:	Ing. Michaela Kruttová	
Funkce:	ochrana přírody a krajiny	

Č.j.: MUNJ-40503/2025/OŽP-Bok

Předmětným záměrem - povolením stavby "K\_NJ\_Sedlnice, parc.55/7, NNK /IV-12-8030337/" na pozemku parc. č. 55/7, 27/2, 27/1, 25/1 v k.ú. Sedlnice nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody po posouzení žádosti včetně doložené dokumentace a dalších náležitostí stanovených § 83a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a po vyhodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné citovaným zákonem dospěl k závěru, že realizaci záměru nebude snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti ve vymezeném krajinném prostoru (zastavěné území obce), ani nedojde k narušení harmonického měřítko a vztahů v krajině nebo ke kolizi s kulturními a historickými dominantami v území. Nepříznivé dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků, obecná druhová ochrana rostlin a živočichů včetně volně žijících ptáků, ochrana dřevin rostoucích mimo les, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni a zachování přístupu do krajiny) se v souvislosti se záměrem nepředpokládá

Orgán ochrany přírody uvádí, že toto jednotné environmentální stanovisko nenahrazuje žádný právní úkon dle § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

**Útvar: Odbor územního plánování a stavebního řádu (referent Bc. Eva Slováčková)**

Číslo jednací: MUNJ-37125/2025/ÚPSŘ-SI

Spis. značka: S-MUNJ-6266/2025/OŽP



nojs:p25v00czb

Vyřizuje: Bc. Eva Slováčková

Funkce: územní a stavební řízení, památková péče

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy památkové péče.

Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno.

Zároveň upozorňujeme na skutečnost, že podle § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

V ostatních oblastech nebyly zájmy chráněné předmětnými složkovými zákony dotčeny.

Poučení

Závazné stanovisko vydané pro účely řízení podle stavebního zákona lze přezkoumat v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá podle § 149 odst. 7 správního řádu odvolací správní orgán změnu nebo potvrzení závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Rozdělovník

1. Žadatel **ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly**, v zastoupení **ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova č. p. 873/2, Ostrava**.
2. Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo, a to obec Sedlnice.
3. Zveřejnění prostřednictvím úřední desky městského úřadu, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.

Digitálně podepsal Ing. Eva Bártková  
Datum: 09.04.2025 08:42:00 +02:00

Ing. Eva Bártková  
vedoucí odboru životního prostředí

vyřešeno: 9.4.2025  
sejmu to: 25.4.2025  
ev. číslo: 23/2025

*Máková*  
**OBECNÍ ÚŘAD V SEDLNICÍCH**  
742 56 SEDLNICE, okr. Nový Jičín  
IČO: 298352; tel./fax: 556 745 591-2