

Obecní úřad Sedlnice

SEDLNICE 109
742 56 SEDLNICE

NAŠE ZN.:
VYŘIZUJE: Ing. Martina Miklendová
Mgr. Martina Petrlíková
TEL.: +420 604 358 253
+420 556 745 592
E-MAIL: obec@sedlnice.cz
miklendova.m@gmail.com
DATUM: 18. 4. 2023

OBE CNÍ ÚŘAD SEDLNICE			
Č.j.: 00/477/2023			
Datum doručení: 19-04-2023 03			
Zpracovatel: Mac	Počet listů: 2	Přílohy:	
Spisový znak:	Počet listů:	Počet svazků:	Jiný druh:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení zahájení řízení o návrhu Změny č. 2 Územního plánu Sedlnice – návrhu opatření obecné povahy a oznámení o konání veřejného projednání.

Obecní úřad Sedlnice jako pořizovatel Změny č. 2 Územního plánu Sedlnice dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění (dále jen „stavební zákon“), který si dle § 24 stavebního zákona zajišťuje splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti, **oznamuje** v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, **zahájení řízení o návrhu Změny č. 2 Územního plánu Sedlnice – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění a konání veřejného projednání.**

V souladu s ust. § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona bude návrh Změny č. 2 Územního plánu Sedlnice – návrh opatření obecné povahy s odůvodněním, který se týká všech vlastníků nemovitostí, které jsou řešením Změny č. 2 dotčeny, vystaven k veřejnému nahlédnutí

od 20. dubna 2023 do 1. června 2023

na Obecním úřadu Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice v úředních hodinách a dále způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách obce <https://sedlnice.cz/cs/obec-sedlnice/uzemni-plan> odkaz „**Návrh Změny č. 2 Územního plánu Sedlnice – veřejné projednání**“.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Sedlnice – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění se uskuteční

ve čtvrtek 25. května 2023 od 16:00 hodin

v prostorách Kulturního a informačního centra SNĚŽENKA v Sedlnicích, Sedlnice 106, 742 56 Sedlnice.

Na veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad fyzickou osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantem).

K veřejnému projednání pořizovatel přizývá jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce a to nejméně 30 dnů předem samostatným oznámením.

V souladu s ust. § 172 odst. 5 správního řádu a dle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu Změny č. 2 Územního plánu Sedlnice podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení Změny č. 2, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se při veřejném projednání stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání tedy **do 1. 6. 2023** může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a především vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje, nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Adresa pro zasílání písemných podání:

Obecní úřad Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice, ID datové schránky: z3haxtz



Mgr. Martina Petrlíková
Starostka obce Sedlnice

OBECNÍ ÚŘAD V SEDLNICÍCH
742 56 SEDLNICE, okr. Nový Jičín
IČO: 298352; tel./fax: 556 745 391-2



Za správnost:
Ing. Martina Miklendová
Osoba oprávněná k výkonu územně plánovací
činnosti č. osvědčení ZOZ 800021283

Tato veřejná vyhláška se dle ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 20. 4. 2023

Sejmuto dne: 2. 6. 2023

Ev. číslo: 25/2023

Miklendová